

## Camping Vogelenzang | Bouwvoorwaarden vaste plaatsen (2021)

- Het bebouwd grondoppervlak per plaatsgebonden kampeermiddel, inclusief de bijbehorende berging en eventuele veranda bedraagt ten hoogste 30% van de totale oppervlakte met een maximum van 30 m<sup>2</sup>, afhankelijk van de grootte van de plek!
- De maximale grootte van een plaatsgebonden kampeermiddel mag maximaal 9.00 m. bij 3.70 m. bedragen.
- De nokhoogte van een plaatsgebonden kampeermiddel bedraagt ten hoogste 2.75 m.
- De bouwhoogte van een berging bedraagt ten hoogste 2.50 m. en met een maximum oppervlakte van 8 m<sup>2</sup>.
- Per plaatsgebonden kampeermiddel is ten hoogste 10 m<sup>2</sup> aan verharding toegestaan ten behoeve van een terras. Grind is niet toegestaan!
- Plaatsgebonden kampeermiddel en berging dienen minimaal 0.5 m. van de erfgrans en achter de rooilijn geplaatst te worden, dit in overleg met de bedrijfsleider.
- Per plaats is dus 1 plaatsgebonden kampeermiddel en 1 berging toegestaan, stenen bouw en/of extra tour- caravans is absoluut niet toegestaan.
- Afscheidingen mogen maximaal 1.20 m. hoog zijn. Dit geldt ook voor alle beplanting.
- Alle (aan)bouw, veranda's en schuttingen dienen eerst ter goedkeuring te worden aangevraagd bij de bedrijfsleider.
- De eventuele teveel in gebruik genomen vierkante meters zullen door de camping schriftelijk, dan wel via de mail aan u worden doorgegeven en alsnog aan u in rekening worden gebracht.
- Geconstateerde overtredingen worden u schriftelijk dan wel per mail medegedeeld met eventuele sancties.
- Bij het niet opvolgen van de regels neemt de camping maatregelen en worden de hieruit voortvloeiende kosten op u verhaald.
- Reeds bestaande situaties worden per plaats bekeken door de bedrijfsleider en in overleg gedoogd.
- Per 1 maart 2019 dienen alle, op de jaarplaatsen aanwezige tour- caravans te zijn verwijderd. Mocht dit niet het geval zijn zal de camping dit laten doen en de hieruit voortvloeiende kosten op u verhalen.
- Alle hierboven genoemde punten zijn in overeenstemming met de RECRON voorwaarden voor jaarplaatsen en de geldende huisregels van camping Vogelenzang.
- Alle bouw/vernieuwingen dienen eerst ter goedkeuring te worden aangeboden!
- Er mogen in geen geval bomen worden geplant, beplanting alleen tot 1.20 meter en zeker geen exoten, zoals bamboesoorten of ander riet!
- Bielzen zijn vanuit de overheid verboden, vanwege het feit dat ze teerhoudend zijn.
- Zonder schriftelijke toestemming van de bedrijfsleiding wordt er door niemand meer gebouwd, aangebouwd, etc.!